



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТЕВАН ЦВЕТКОВИЋ

Пословни број. ИИВ 7/24

Идент. број предмета: 22-02-00007-24-0354

Решење о извршењу Основног суда у Рашкој ИИВ-5/2024 од 30.01.2024. године

Дана 19.02.2025. године

Јавни извршитељ Стеван Цветковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **BANCA INTESA A.D.- БЕОГРАД**, Београд - Нови Београд, ул. Милентија Поповића 7Б, МБ 07759231, ПИБ 100001159, чији је пуномоћник адв. Адвокатска Канцеларија Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника, **Милена Радовић**, Јошаничка Бања, ул. Милунке Савић 5А (Јошаничка бања 5А-ПИС), ЈМБГ 3008978785826, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, у складу са чланом 244., 245., 247., 248., 249. и 185. Закона о извршењу и обезбеђењу (*"Сл гласник РС"*, бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) дана 19.02.2025. године, доноси

## ЗАКЉУЧАК О НЕПОСРЕДНОЈ ПОГОДБИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА** покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику посл. бр. ИИВ 7/24 од 26.09.2024. године и процењене закључком од дана 05.12.2024. године, и то :

**1. Телевизор** марке (Sony) mod. KDL-40D3500 lcd, укупне процењене тржишне вредности у износу од 8.000,00 динара, бр. пописне маркице 1.

**2. Клуб сточић** иверица беле боје, укупне процењене тржишне вредности у износу од 5.000,00 динара, бр. пописне маркице 2.

**3. Гарнитура** (тросед, двосед и фотелја) еко кожа црне боје, укупне процењене тржишне вредности у износу од 16.000,00 динара, бр. пописне маркице 3.

**4. Комода** (дрвена, браон боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 12.000,00 динара, бр. пописне маркице 4.

**5. Електрични шпорет** (Кончар, равна плоча), укупне процењене тржишне вредности у износу од 10.000,00 динара, бр. пописне маркице 5.

**6. Клуб сточић** (иверица, браон боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 6.000,00 динара, бр. пописне маркице 6.

**7. Кухиња** (браон боје-иверица) горњи део 170, доњи део 220, укупне процењене тржишне вредности у износу од 65.000,00 динара, бр. пописне маркице 7.

**8. Веш машина** (Gorenje WA583) 5кг, укупне процењене тржишне вредности у износу од 8.000,00 динара, бр. пописне маркице 8.

**II** Уговор о продаји покретних ствари може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Уговор о продаји ће бити закључен дана 19.03.2025. године у 13:00 часова. Цена покретних ствари се слободно уговара, а рок за плаћање

цене не може да буде дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

**III** Уговор о продаји закључује јавни извршитељ и лице које је закључило споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене, и о томе обавести јавног извршитеља односно достави закључен споразум најкасније **ДО ДАНА 18.03.2025. године и то до 15:30 часова**. Накнадно приспели споразуми се неће узети у разматрање. Споразум о продаји покретних ствари непосредном погодбом и уговор о продаји не подлежу солемнизацији од јавног бележника.

**IV** Лице које је закључило споразум са извршним повериоцем потребно је да најкасније **непосредно пре закључења уговора о продаји уплати јемство у износу од 15% од процењене вредности покретне ствари за коју је сачињен споразум (што је износ од 19.500,00 динара)**, и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Стевана Цветковића бр. **160-6000001408468-62** који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета **ИИВ-7/24**, са напоменом **”јемство за учествовање у продаји непосредном погодбом у предмету Посл. бр. ИИВ-7/24 и ознаком ставке за коју се врши уплата”**.

**V** Извршни дужник не може да утиче на цену нити на друге услове продаје. Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности покретних ствари, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности покретних ствари. Закључак о додељивању покретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји, а купац коме буде додељена покретна ствар дужан је да понуђени износ уплати најкасније у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари на рачун јавног извршитеља Стевана Цветковића бр. **160-6000001408468-62** који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета **ИИВ-7/24**, са напоменом **”разлика између јемста и купопродајне цене по основу уговора о продаји”**.

**VI** Заинтересована лица могу се писмено обратити овом јавном извршитељу сваког радног дана у времену од 07:30 до 15:30 часова у просторијама канцеларије јавног извршитеља или преко телефона бр. 036/510-3166, 069/1036-000, ради добијања информација у вези са покретним стварима која су предмет ове продаје, као и ради договора о разгледању покретних ствари које се налазе у државини извршног дужника. Извршни дужник и свако лице које има државину предметне покретне ствари, су у обавези да евентуалним купцима омогуће несметано разгледање покретне ствари.

**VII** Упозоравају се заинтересована лица да купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, ни заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитељ, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у Министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

**VIII** Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року одређеном у ставу другом овог закључка или ако продајна цена не буде плаћена у року од 15 дана, јавни извршитељ утврђује да ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца, те се позива извршни поверилац да у року од осам дана од дана пријема позива захтева намирење преносом права својине на покретним стварима или да предложи друго средство и предмет извршења, а ако пропусти рок извршни поступак се обуставља.

**IX** Овај закључак биће објављен на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

\_\_\_\_\_  
Стеван Цветковић